

Số: 37 /TB-CCTHADS

Lộc Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 05/2021/KDTM-ST ngày 08/4/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 06/QĐ-CCTHADS ngày 21/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 130.5/2023/VT-BCV ngày 16 tháng 5 năm 2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Doanh nghiệp;

Căn cứ Thông báo số 34/TB-CCTHADS ngày 17/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Văn bản số 44/2023/TB-CNLS ngày 22/5/2023 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – Chi nhánh Lạng Sơn về việc không thỏa thuận tổ chức đấu giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Bình thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Bình - Địa chỉ: Khu Hòa Bình, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất đối với Thửa đất số 09, tờ bản đồ số: 22, diện tích: 635,0 m², theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CG 842518, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS-03108, do sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 03/3/2017, cho ông Dương Văn Vinh, không có tài sản trên đất. Địa chỉ thửa đất tại thôn Cốc Nhãn, xã Yên Khoái, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn. Không có tài sản trên đất.

3. Giá khởi điểm của tài sản trên: 1.583.058.000 đồng (Một tỷ năm trăm tám mươi ba triệu không trăm năm mươi tám nghìn đồng)

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:
 Từ ngày 23/5/2023 đến ngày 26/5/2023 (Trong giờ hành chính). Tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Bình - Địa chỉ: Khu Hòa Bình, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn. Số điện thoại liên hệ: 0941151688

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp công bố đủ điều kiện dịch vụ đấu giá.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có Kế hoạch, Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lạng Sơn;
- Trang TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Lộc Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Thị Ngọc Bích